

MIT WOHL  
GEFÜHL  
FAKTOR

# SONNEN SCHUTZ



Peter Berger, Monika und Franz Berger, Monika Landsiedl

# Qualität zum Wohlfühlen. Seit über 45 Jahren.

## HERZLICH WILLKOMMEN BEI ACTUAL-BERGER!

Fenster, Türen und Sonnenschutz in bester Qualität und mit dem besten Service – dieses Versprechen hält unser Familienunternehmen seit über 40 Jahren. Mit Kompetenz, Flexibilität und Kundennähe haben wir uns zum Marktführer in unserer Region entwickelt.

Das Erfolgsgeheimnis ist leicht erklärt: Wir wollen, dass unsere Kunden nicht nur zufrieden sind, sondern sich mit Produkten von actual-berger rundum wohlfühlen. Und Qualität zum Wohlfühlen bedeutet für uns, die Erwartungen unserer Kunden ernst zu nehmen und zu erfüllen. Darum bieten wir Beratung, Kauf, Montage und Kundendienst aus einer Hand. Besser und bequemer geht es nicht.

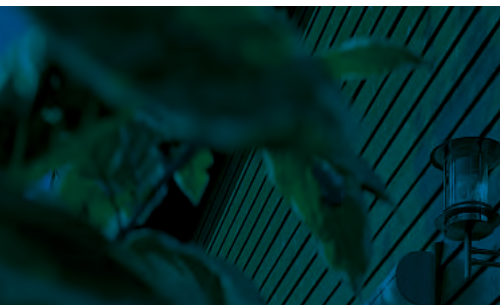
# 02

**actual-berger**  
FENSTER HAUSTÜREN SONNENSCHUTZ

**MIT WOHL  
FÜHL  
FAKTOR**

## INHALT

Wohlfühl-Paket	4/5
Rolladen	6/7
Raffstore	8/9
Pergola-Markise	10/11
Innenbeschattung	12
Steuerungen	13
Insektenschutz	14/15



### REINES FAMILIENUNTERNEHMEN

Das Unternehmen wird seit seiner Gründung im Jahr 1971 von Familie Berger geführt und ist heute einer der führenden Fenster- und Türen-Anbieter in der Region.

### ALLES AUS EINER HAND

Ihr actual-berger Kundenbetreuer ist Ihr persönlicher Ansprechpartner von der ersten Beratung über den Kauf und die Montage bis zum Kundendienst.

### HAUSEIGENE PRODUKTION UND MONTAGE

In unserer modernen Produktionsanlage in Tulln fertigen wir unsere Fenster nach strengsten Qualitätskriterien, jährlich überprüft von der ÖQA (Österreichische Arbeitsgemeinschaft zur Förderung von Qualität). Den fachgerechten Einbau übernehmen unsere hauseigenen, erfahrenen Monteure, damit Sie mit Ihren actual-berger Fenstern zu 100% zufrieden sind.

A modern, two-story house with a white facade and a flat roof. The house features large windows with horizontal blinds and two tall, thin vertical metal columns. In the foreground, there is a wooden deck with a small water feature and a metal mesh planter box. Three tall, grey rectangular planters with small trees are placed on the deck. A large bush of purple lavender is in the bottom left corner. The sky is blue with some clouds.

Auf unser Wohlfühl-Paket  
können Sie sich verlassen.

04



## PERSÖNLICHE UND KOMPETENTE BERATUNG

Gute Beratung braucht Zeit – und die nehmen wir uns gerne. Ob in unserem Schauraum oder bei Ihnen zuhause, Ihr Fachberater bietet Ihnen einen Überblick über die in Frage kommenden Produkte, erhebt die erforderlichen Originalmaße und empfiehlt Ihnen optimale Lösungen hinsichtlich Energiesparen, Design und Sicherheit.

## HANDSCHLAGQUALITÄT

Ihr Angebot wird sofort bearbeitet und zum vereinbarten Zeitpunkt übermittelt. Sämtliche Termine, Preise und Zusagen werden selbstverständlich eingehalten!

## HÖCHSTE PRODUKT- UND SERVICE-QUALITÄT

Die hohe Qualität unserer Produkte und Dienstleistungen ist für uns die Basis des Erfolgs. Darum lassen wir unsere hauseigene Produktionsanlage seit 20 Jahren jährlich von der ÖQA (Österreichische Arbeitsgemeinschaft zur Förderung der Qualität) überprüfen.

## SCHNELLE UND PÜNKTLICHE LIEFERUNG

Damit Sie bei Ihrer Sanierung schnellstmöglich Heizkosten sparen können oder beim Neubau zügig weiterarbeiten können, liefern wir schnell und zuverlässig zum vereinbarten Zeitpunkt.

WOHL  
GEFÜHL  
FAKTOR

## AUSSERGEWÖHNLICH SORGFÄLTIGE MONTAGE

Unsere Profis montieren Ihre neuen Fenster fachgerecht und besonders sorgfältig nach geltender Norm. Damit die Stärken Ihrer neuen Fenster, wie z.B. deutlich reduzierte Heizkosten, perfekt zur Geltung kommen.

## NACHBETREUUNG UND PROFESSIONELLER SERVICE

Ihre Zufriedenheit ist uns besonders wichtig, darum bieten wir Ihnen auf alle unsere Qualitätsprodukte bis zu 20 Jahre gültige Garantieleistungen. Sie können also auch Jahrzehnte nach dem Einbau auf unser Service durch geschulte Techniker zählen!

# Rolladen. Klassiker zeitgemäß interpretiert.



Sie haben sich für klassische Rolladen entschieden? Kein Grund, auf einen modernen zeitgemäßen Look zu verzichten. Bei actual-berger finden Sie die Auswahl, die genau zu Ihren architektonischen Anforderungen passt. Und Sie genießen die Farb- und Formvielfalt für Ihre ästhetischen Ansprüche. Ob Neubau oder Renovierung – Sie wählen sicheren Sonnenschutz, der in Design und Funktionalität überzeugt und begeistert. Lassen Sie sich von den unterschiedlichen Varianten inspirieren.



## **ATTRAKTIV.**

Entweder „unsichtbar“ in die Fassade integriert oder als optisches Highlight an der Fassade eingesetzt – für Neubauprojekte und Renovierung

## **KOMBINIERBAR.**

Vorbau-Rollladen und Vorbau-Raffstore lassen sich ideal kombinieren - das Aussehen der Kästen lässt sich perfekt aufeinander abstimmen

## **VIELFÄLTIG.**

Umfangreiches Zubehör wie Insektenschutz – zur Nachrüstung oder komfortabel ab Werk integriert – Sicherheitspaket oder Steuerungen bieten wir zur Auswahl. Überzeugen Sie sich auf von der Farbvielfalt unserer Rollläden.



#### ABGESCHRÄGTER KASTEN

Diese Kastenform eignet sich ideal für den nachträglichen Einbau.



#### QUADRATISCHER KASTEN

Der geeignete Kasten für moderne Bauten mit geradlinigem Design.



#### HALBRUNDER KASTEN

Ein Kasten für Individualisten der sich auszeichnet für Sanierungen eignet.



#### KASTEN MIT PUTZTRÄGER

Die Variante für Neubauten, da der Kasten in der Fassade verschwindet und nicht mehr sichtbar ist.

#### INTEGRIERTE ABSTURZSICHERUNG VISIONEO

Die dezente Absturzsicherung VisioNeo integriert sich harmonisch in jede Fassade und wertet diese stilvoll auf. Voll im Trend mit Licht und Leichtigkeit – dank der filigranen Glasscheibe.

Raffstore oder Rollläden fahren problemlos vor der Scheibe bodentief und bieten so den optimalen Sonnen- und Blendschutz. Optional ist auch die Anbringung von Insektenschutz möglich.



07

# Raffstore. Schattenspender im Trend.



Genießen Sie Tageslicht und Privatsphäre gleichermaßen. Mit unseren Raffstoren schaffen Sie in Ihrem Zuhause oder im Büro ein Ambiente, in dem Sie sich rundum wohlfühlen. Individuell einstellbare Lamellenwinkel ermöglichen Ihnen dabei sowohl die Steuerung des Sonnenlichteinfalls nach Ihren Wünschen, als auch Schutz vor unerwünschten Blicken. Finden Sie hier genau die Raffstore, die zu den individuellen architektonischen Anforderungen Ihrer Fassade passt

**RANDGEBÖRDELTE  
LAMELLE 80 S**



**ENERGIEEFFIZIENT.** Geringere Pakethöhen ermöglichen kleinere Schächte und sparen so Energiekosten, sichtbare Blenden werden so filigraner

**STABIL.** Dank optimierter Lamellengeometrie und flächenbündig eingelassener Führungsnippel

**LEISE.** Führungsnippel aus Kunststoff und serienmäßig geräuschoptimierter Oberschienträger verringern die Geräusentwicklung beim Hoch- und Tieffahren

**ABDUNKELUNGS-  
LAMELLE**



**ZUVERLÄSSIG.** Perfekter Lamellenschluss durch spezielle Lamellengeometrie und eingezogenen UV-beständigen Keder in der Lamellenvorderkante

**ROBUST.** Stabilste Abdunkelungslamelle im Markt mit hoher Windbeständigkeit

**LEISE.** Geräuschoptimierter Oberschienträger serienmäßig

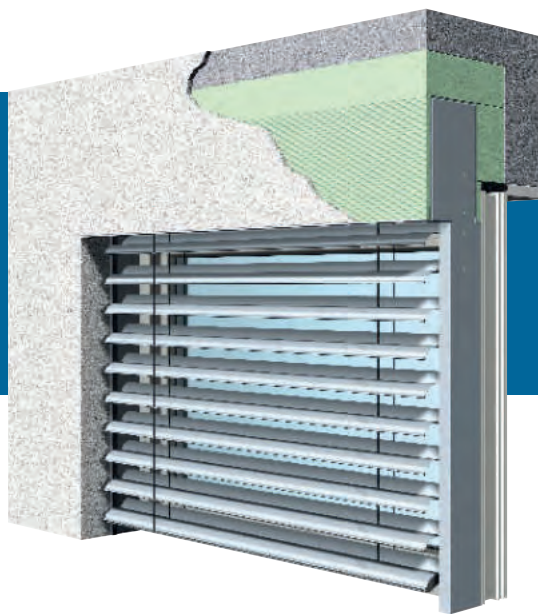
08





#### VORSATZ-RAFFSTORE

Die perfekte Lösung auch für Ihre Renovierung, in Einbau und Optik ideal kombinierbar mit Vorbau-Rollläden. Selbstverständlich auch in Putzträgerausführung und mit integriertem Insektenschutz möglich.



#### FENSTER-SYSTEM-RAFFSTORE

Der ideale Raffstore für Neubauten, da die Anbringung nahtlos in die Wärmedämmverbundsysteme ohne Wärmebrücken möglich ist.



STANDARD

PROVISIO

### PROVISIO – VISIONÄRER DURCHBLICK

Große Glasflächen liegen im Trend, denn sie lassen viel Tageslicht in den Innenraum und gewahren einen großzügigen Blick ins Freie. Gleichzeitig wünschen man sich aber auch Privatsphäre und effektiven Sonnenschutz. Mit der neuen Technologie ProVisio alles kein Problem.

#### DURCHBLICK.

Verbesserte Durchsicht nach draußen um 25 Prozent

#### PRIVATSPHÄRE.

Gleichzeitig optimaler Sichtschutz von außen

#### KOMFORT.

Perfekte Tageslichtnutzung ohne störende Blendung

#### INTEGRIERTE ABSTURZSICHERUNG VISIONEO

Die dezente Absturzsicherung VisioNeo integriert sich harmonisch in jede Fassade und wertet diese stilvoll auf. Voll im Trend mit Licht und Leichtigkeit – dank der filigranen Glasscheibe.

Raffstore oder Rollläden fahren problemlos vor der Scheibe bodentief und bieten so den optimalen Sonnen- und Blendschutz. Optional ist auch die Anbringung von Insektenschutz möglich.



# Pergola-Markisen. Sonnen- und Wetterschutz für Ihre Terrasse.



Sobald es die Außentemperaturen zulassen, wird die Terrasse zum verlängerten Wohnzimmer. Mit unseren hochwertigen Pergola-Markisen PEREA verlieren selbst die heißesten Sommertage ihren Schrecken und auch ein paar Regentropfen können die Wohlfühl-Atmosphäre nicht trüben.

## FRISCHES DESIGN MIT SCHWUNG.

Dank secudrive® lassen sich auch Pergola-Markisen in geschwungener Ausführung realisieren. Diese formschöne Design-Innovation wurde bereits mit dem red dot design award ausgezeichnet und bringt auch Ihrer Terrasse frischen Schwung.



## KLASSISCH MIT KLAREN LINIEN.

Die perfekte Pergola-Markise für die moderne kubische Architektur. Erhältlich in den unterschiedlichsten Größen, Stofftönen und Gestellfarben. Damit Sie sich auf Ihrer Terrasse rundum wohlfühlen.



# 10



## FEINE STOFFE UND HOHE STABILITÄT

Für Ihre Pergola-Markise steht Ihnen eine große Auswahl an hochwertigen Stoffen in vielen unterschiedlichen Designs und Farbtönen zur Verfügung. secudrive®, die Führung per Federstahlband, garantiert allen Pergola-Markisen maximale Stabilität und hohe Wetterfestigkeit.

## INTELLIGENTES ZUBEHÖR FÜR MEHR KOMFORT

**Volant-Rollo:** Zuverlässiger Sicht- und Blendschutz gegen die tiefstehende Sonne oder neugierige Blicke.

**LED-Beleuchtung:** Nahezu unsichtbar in die Führungsschiene integrierte dimmbare LED-Beleuchtung spendet angenehm warmes Licht an langen Abenden auf Ihrer Terrasse.

**Steuerung per Handsender oder Smartphone:** Ihre Pergola-Markise und Beleuchtung können Sie ganz einfach per Handsender oder direkt mit Ihrem Smartphone steuern.



# Innenbeschattung. Klassisch und modern.



## INNENJALOUSIE.

Die Innenjalousie ist eine gute Verschattungsmöglichkeit für Fassaden, an denen kein außenliegender Sonnenschutz angebracht werden kann bzw. soll. Die Lamellen stehen in einer Breite von 25 mm in einer großen Farbauswahl zur Verfügung. Das Aufziehen, Klappen und Wenden der Lamellen erfolgt mittels bequemer Kugelkette. Diese seitlich am Fenster entlang geführte Kette ist optisch und funktional überzeugend.



## FALTSTORE.

Faszinierende Lichteffekte und fernöstlicher Charme: Faltstores machen jedes Fenster zum attraktiven Blickpunkt und zaubern wunderbares weiches Licht in Wohn- und Arbeitsräume. Das strapazierfähige Gewebe wirkt zart und luftig. Der Sichtschutz ist nach oben und unten frei verschiebbar und die stabile Seilführung verhindert unangenehme Behangbewegungen. Dank der Wabenstruktur einzelner Dessins erzielen Faltstores zudem eine ausgezeichnete Wärmedämmung.



# 12

# Voller Komfort mit intelligenten Steuerungen.

Flexibilität und Komfort durch Funk, das ist Technik zu Ihren Diensten. Funksteuerungen und Motorbetrieb sind komfortable Ergänzungen für Ihren Sonnenschutz. Mit ausgereifter Technik und exklusivem Design sorgen Sie mit diesen Produkten für angenehmen Schatten.

## DAS WAREMA MOBILE SYSTEM.

vereint modernste Technik und ästhetisches Design zu einer Funksteuerung für gehobene Ansprüche. Über das Weitergeben der Befehle von Empfänger zu Empfänger (Routing-Funktion) können auch weit entfernte Produkte erreicht werden. Das Funksystem arbeitet bidirektional, das heißt alle WMS Komponenten bestätigen, dass ein Befehl empfangen und ausgeführt wird. Somit erhalten die Nutzer eine Rückmeldung über alle Fahrbefehle Ihres Sonnenschutzes.

### IHRE VORTEILE

- Höhere Reichweite durch intelligente Routing-Funktion
- Optische Rückmeldung des ausgeführten Fahrbefehls
- Steuerung über Android-App, iOS-App oder per Webbrowser
- Szenensteuerung für bis zu 32 unterschiedliche Szenen
- Anfahren individueller Komfortpositionen mit nur einem Knopfdruck
- Inbetriebnahme und Änderung von Grenzwerten über PC möglich
- Individueller Ausbau der Steuerung mit minimalem Installationsaufwand



## WINDSENSOR HILFT SCHÄDEN ZU VERHINDERN

Sonnenschutz bietet herrlichen Schatten, aber bietet bei heftigem Wind eine gefährliche Angriffsfläche. Der Windsensor des WMS-Steuerungssystems erkennt rechtzeitig, wann der Wind zu stark wird und lässt Raffstores und Rollläden voll automatisch hochfahren.



13

# Insektenschutz. Mit mehr Transparenz und Durchlässigkeit.



Wir präsentieren eine neue Ära des Insektenschutzes. Das neue patentierte einzigartige Insektenschutzgewebe hat entscheidende Vorteile: Transpatec besticht durch brillante Durchsicht, das Insektengitter ist von innen betrachtet fast unsichtbar. Das ist durch den neuen superfeinen High Tech Faden möglich, der sich durch besonders hohe Festigkeit im Langzeiteinsatz auszeichnet.



herkömmliches  
Fiberglas-Gewebe

Das neue Transpatec-Gewebe  
für brillante Durchsicht

Der superfeine High Tech Faden und die patentierte Webtechnik sorgen für die einzigartige Stabilität und Langlebigkeit des Gewebes. Transpatec bleibt durch die hohe Maschenfestigkeit auch nach Langzeit-Bewitterung robust und reißfest.

Die Witterungsbeständigkeit und Reißfestigkeit wurde von einem unabhängigen Prüfinstitut nach getestet.

Im Gegensatz zu herkömmlichem Fiberglasgewebe ist die Luftdurchlässigkeit bei Transpatec um rd. 140% besser. Das bringt frische Luft in Schlafräume, für die Insektenschutz besonders wichtig ist.

# 14

**Factual-berger**  
FENSTER HAUSTÜREN SONNENSCHUTZ



rollbarer Insektenschutz



Fest- und Steckrahmen



schiebbarer Insektenschutz



drehbarer Insektenschutz



**actual-berger GmbH**  
 3430 Tulln, Langenlebarner Straße 98  
 Tel: 02272/62508, Fax: 02272/65243  
 e-mail: [info@actual-berger.at](mailto:info@actual-berger.at)  
[www.actual-berger.at](http://www.actual-berger.at)



**actual-berger®**  
 FENSTER HAUSTÜREN SONNENSCHUTZ